



ADAMIETZ

PROJEKT BUDOWLANY

Faza projektu:	PROJEKT BUDOWLANY
Nazwa zamierzenia budowlanego: (w ramach realizacji niżej wymienionej inwestycji)	Rozbudowa istniejącego budynku „E” szpitala o pracownię tomografii komputerowej wraz z jego przebudową i zmianą sposobu użytkowania części tego budynku oraz przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej
Nazwa inwestycji:	Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym Nr 1 im. prof. T. Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie
Adres obiektu budowlanego:	ul. Unii Lubelskiej 1, 71-252 Szczecin działki nr ewid.: 91 obręb ewid.: 2061 Pogodno 61 jedn. ewid.: 326201_1 Miasto Szczecin
identyfikatory działek ewidencyjnych:	326201_1.2061.91 (część)
Kategoria obiektu budowlanego:	Kategoria XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej

Nazwa elementu projektu budowlanego:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Inwestor: Uniwersytecki Szpital Kliniczny Nr 1
im. prof. Tadeusza Sokołowskiego PUM
w Szczecinie
ul. Unii Lubelskiej 1
71-252 Szczecin
www.usk1.szczecin.pl



Generalny wykonawca:
(Lider konsorcjum)

ADAMIETZ

ADAMIETZ S.A.

ul. Braci Prankel 1
47-100 Strzelce Opolskie
www.adamietz.pl

Generalny wykonawca:
(Partner konsorcjum)

ADAMIETZ
WARSZAWA

ADAMIETZ WARSZAWA Sp. z o.o.

ul. Zagadki 19
02-227 Warszawa
www.adamietz.waw.pl

Projektant generalny:

 **graph'it**
#beAhead

Graph'it Sp. z o.o.

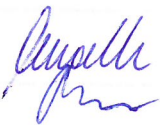
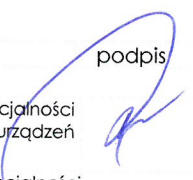
ul. Stępińska 22/30/424
00-739 Warszawa
www.graphit.pl

EGZ. .../...



Załącznik do strony tytułowej:

Autorzy projektu:

	imię nazwisko	uprawnienia	specjalność	podpis
ARCHITEKTURA				
Główny Projektant	Katarzyna Malinowska	Nr upr. MA/021/22	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Sprawdzający	Michał Rzewuski	Nr upr. MA/047/07	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	imię nazwisko	uprawnienia	specjalność	podpis
KONSTRUKCJA				
Projektant	mgr Inż. Mariusz Rogowski	Nr upr. MAZ/0088/POO K/10	Upr. do proj. bez ogr. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Sprawdzający	Inż. Artur Urbański	Nr upr. ZAP/0074/POOK /04	Upr. do proj. bez ogr. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	imię nazwisko	uprawnienia	specjalność	podpis
INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
Projektant	mgr Inż. Piotr Wudarczyk	Nr upr. MAZ/0424/PWO E/06	Upr. do proj i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Sprawdzający	mgr Inż. Wojciech Bartoszek	Nr upr. PDL/0074/PWBE/ 24	Upr. do proj i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
	imię nazwisko	uprawnienia	specjalność	podpis
INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE I TELETECHNICZNE				
Projektant	mgr Inż. Piotr Wudarczyk	Nr upr. MAZ/0450/PWBT /22	Upr. do proj i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych	
Sprawdzający	mgr Inż. Maciej Brzostek	Nr upr. LUB/0370/PWBT/ 18	Upr. do proj i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych	
	imię nazwisko	uprawnienia	specjalność	podpis
INSTALACJE SANITARNE				
Projektant	mgr Inż. Paweł Wierzowiecki	Nr upr. 7131/171/P/2002	Upr. do proj. bez ogr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst. i urządzeń wod. i kan., ciepłych, went. i gaz.	
Sprawdzający	mgr inż. Marcin Korab	Nr upr. MAZ/7131/149/1 2/S	Upr. do proj. bez ogr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst. i urządzeń wod. i kan., ciepłych, went. i gaz.	

**SPIS ZAWARTOŚCI OPISU**

PODSTAWA OPRACOWANIA	4
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	4
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
4. SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z USTALEŃ DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO	6
5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	7
6. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ W OBIEKCIE	7
7. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE,	8
8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE – CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA	8
9. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO	8
10. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO	9
11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	9
12. ANALIZA SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	10
13. ANALIZA WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POMIESZCZENIACH	10
14. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	10
15. ZAŁĄCZNIKI DO PAB	10
16. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	12

25005	PAB	GPH	AR	TE	RZ	1001	RZUT KONDYGNACJI 01
25005	PAB	GPH	AR	TE	RZ	1002	PRZEKROJE I ELEWACJE
25005	PAB	GPH	AR	TE	RZ	1003	RZUT DACHU
25005	PAB	GPH	AR	TE	RZ	1004	ELEWACJE
25005	PAB	GPH	AR	TE	RZ	1005	INWENTARYZACJA FUNKCJI ISTNIEJĄCYCH



PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejszy projekt zagospodarowania terenu (PAB) wykonano w ramach umowy dotyczącej realizacji programu inwestycyjnego pn. „Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Klinicznym Nr 1 im. prof. T. Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie”

Zamieszczona na stronie tytułowej nazwa inwestycji:

Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Uniwersyteckim Szpitalu Klinicznym Nr 1 im. prof. T. Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie

uwzględnia zmianę wprowadzoną uchwałą nr 28 Rady Ministrów z dn. 13 marca 2025 r. zmieniającą uchwałę w sprawie ustanowienia programu inwestycyjnego pod nazwą „Budowa Uniwersyteckiego Centrum Zabiegowego dla Dzieci w Samodzielnym Publicznym Szpitalu Klinicznym nr 1 im. Prof. T. Sokołowskiego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie”.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĄDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania jest rozbudowa istniejącego skrzydła „E” budynku szpitala o pracownię tomografii komputerowej wraz z przebudową i zmianą sposobu użytkowania części tego budynku oraz przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej. Niniejszy projekt przewiduje przekształcenie istniejącego tymczasowego prefabrykowanego obiektu kontenerowego pracowni tomografii komputerowej, który został wykonany w czasie pandemii COVID-19 z wykorzystaniem obowiązujących wówczas ustaw specjalnych, a następnie został przeniesiony w 2025r. w obecną lokalizację na podstawie odrębnego opracowania tj. Zgłoszenia relokacji prefabrykowanego obiektu kontenerowego pracowni tomografii komputerowej stanowiącego tymczasowy obiekt budowlany nie połączony trwale z gruntem na terenie własnym szpitala” w celu uzyskania pozwolenia na budowę wraz z powiązaniem komunikacyjnym (przebudową) przyległej części istniejącego budynku szpitala (skrzydła E).

W rozbudowanej części skrzydła „E” budynku szpitala jest umieszczony kontenerowy obiekt pracowni tomografii komputerowej. W związku z projektowaną rozbudową istniejącego skrzydła „E” budynku szpitala przewiduje się przebudowę części istniejącej, a także częściową zmianę sposobu jego użytkowania celem połączenia komunikacyjnego obydwu części. Zakres przebudowy skrzydła „E” budynku szpitala obejmuje zwiększenie szerokości istniejących otworów drzwiowych w ścianie zewnętrznej i wewnętrznej nośnej, częściowe zamurowanie otworu okiennego w ścianie zewnętrznej, rozbiórkę wspornikowej części stropodachu (części okapowej stropodachu), a także rozbiórki istniejących ścian działowych i budowę nowych ścian działowych oraz zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego w obudowie p.poż. istniejącej kontenerowej pracowni tomografii komputerowej.

W celu połączenia funkcjonalnego istniejącego skrzydła „E” budynku szpitala z projektowaną jego rozbudową o pracownię tomografii komputerowej zaprojektowano częściową zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń.

Obiekt budowlany objęty zakresem inwestycji jest zakwalifikowany do kategorii XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej.



2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowana rozbudowa istniejącego skrzydła „E” budynku szpitala o pracownię tomografii komputerowej powoduje rozszerzenie usług istniejącego budynku o pomieszczenie diagnostyczne. Projektowana przebudowa istniejącej części skrzydła „E” budynku szpitala powoduje zmianę sposobu użytkowania dwóch istniejących pomieszczeń celem powiązania komunikacyjnego projektowanej rozbudowy o ww. pracownię tomografii komputerowej z wewnętrznym korytarzem skrzydła „E” budynku szpitala. Natomiast ww. przebudowa części skrzydła „E” budynku szpitala nie wprowadza zmiany programu użytkowego obiektu budowlanego i nie zmienia sposobu jego użytkowania jako całości. Zakres objęty przekształceniem nie zawiera pomieszczeń kwalifikowanych jako przeznaczone na pobyt ludzi w obszarze pracowni tomografii komputerowej.

Poszczególne strefy funkcjonalne projektowanej zabudowy nie stanowią niezależnych zespołów użytkowych, a pomieszczenia wchodzące w skład projektowanego budynku są ze sobą powiązane funkcjonalnie i stanowią pod względem użytkowym jeden wspólny zespół wydzielony stałymi przegrodami, budowlanymi. W związku z powyższym, punktu widzenia niniejszego projektu oraz na podstawie par. 3 pkt. 14) rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie niniejsze opracowanie nie przewiduje wydzielenia się lokali użytkowych.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Istniejący obiekt kontenerowy pracowni tomografii komputerowej stanowiącego tymczasowy obiekt budowlany o który jest rozbudowywane istniejące skrzydło „E” budynku szpitala jest jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony na rzucie w kształcie prostokąta, z dachem płaskim jednospadowym. Projektowana przebudowa istniejącego skrzydła „E” budynku szpitala w celu jego połączenia funkcjonalnego z istniejącym obiektem kontenerowym obudowanym przegrodami przeciwpożarowymi nie wprowadza zmiany układu przestrzennego ani formy architektonicznej ani kubatury istniejącego obiektu budowlanego.

3.1 Sposób dostosowania do otaczającej zabudowy

Projektowana przebudowa oraz powiązanie z istniejącym obiektem kontenerowym wpływa na sposób dostosowania istniejącego obiektu skrzydła „E” budynku głównego Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego do otaczającej zabudowy w tym wpływa na jego wygląd zewnętrzny.

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt rozbudowy istniejącego budynku „E” szpitala o pracownię tomografii komputerowej wraz z przebudową części budynku „E”.

Rozbudowa zakłada dodanie gotowego kontenera tomografii komputerowej, połączeniu go fizycznie i funkcjonalnie z budynkiem „E” poprzez zmianę w elewacji. Projekt rozbudowy zakłada wykonanie obudowy kontenera tomografu. Wygląd zewnętrzny obudowy, uwzględnia charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji otaczającej zabudowy. Elewacja z tynku cienko warstwowego w kolorze jasno beżowym oraz brązowym. Obróbka blacharska oraz orynnowanie w kolorze ciemnobrązowym.

Przebudowa części budynku „E”, zakłada zmianę układu pomieszczeń i ich funkcji w celu stworzenia ciągu technologii medycznej związanej z tomografem komputerowym.

3.2 Sposób dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów

Nie dotyczy



4. SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z USTALEŃ DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Obszar opracowania nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Została wydana Decyzja Nr 43/25 z dnia 19.12.2025 r. (znak WAIb-VI.6733.1.33.2025.MS) o ustaleniu lokalizacji celu publicznego (DoULCP) dla: „Rozbudowie istniejącego budynku „E” szpitala o pracownię tomografii komputerowej wraz z jego przebudową i zmianą sposobu użytkowania części tego budynku oraz przebudowie niezbędnej infrastruktury technicznej” położonej przy ul. Unii Lubelskiej w Szczecinie, w granicach działki nr 91 z obrębu 2061. Zamierzenie budowlane spełnia następujące warunki i wymagania zawarte w Decyzji o Ustaleniu Lokalizacji Celu Publicznego:

Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- Linia zabudowy – nie dotyczy (inwestycja na zapleczu) – niniejsze opracowanie jest zgodne z DoULCP.
- Powierzchnia zabudowy – pow. nowej zabudowy - max 60 m² – niniejsze opracowanie jest zgodne z DoULCP.
- Szerokość elewacji frontowej – nie dotyczy (inwestycja na zapleczu) – niniejsze opracowanie jest zgodne z DoULCP.
- Geometria dachu nowej zabudowy – dach płaski – niniejsze opracowanie jest zgodne z DoULCP.
- Wysokość nowej zabudowy – max 6 m – niniejsze opracowanie jest zgodne z DoULCP.

Warunki wynikające z ochrony środowiska:

- Teren nie jest objęty ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody – niniejsze opracowanie jest zgodne z DoULCP.
- Realizacja planowanej inwestycji zgodnie z wymogami ochrony środowiska zawartymi w obowiązujących przepisach i normach, w tym ustawie z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 t.j. ze zm.) – niniejsze opracowanie jest zgodne z DoULCP.

Warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- Teren inwestycji tj. „zespół zabudowy szpitala” przy Unii Lubelskiej 1 jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków.
- Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 t.j. ze zm.) pozwolenie na budowę wydaje organ administracji architektoniczno – budowlanej w uzgodnieniu z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Szczecinie – zgodnie z porozumieniem pomiędzy Wojewodą Zachodniopomorskim a Prezydentem Miasta Szczecin z dnia 31.07.2012 r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych (Dz. Urz. Woj. Zach. z dnia 31.07.2012 r. poz. 1802 ze zm.).

Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

- Istniejące i projektowane uzbrojenie jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego – niniejsze opracowanie jest zgodne z DoULCP.

Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- Realizacja inwestycji nie narusza interesu prawnego osób trzecich ani nie powoduje pogorszenia warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości, w szczególności w zakresie dostępu do drogi publicznej i możliwości korzystania z wodociągu, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków tężności – niniejsze opracowanie jest zgodne z DoULCP.

Warunki wynikające z innych przepisów odrębnych:

- W projekcie budowlanym należy spełniono wymogi art. 5 ust. 1 i art. 6 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 t.j. ze zm.) – niniejsze opracowanie jest zgodne z DoULCP.
- Zakres i treść projektu budowlanego spełniają wymagania określone w art. 34 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo



budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 t.j. ze zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679 t.j. ze zm.) – niniejsze opracowanie jest zgodne z DoULCP.

- Sposób postępowania z odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 t.j. ze zm.) – niniejsze opracowanie jest zgodne z DoULCP.
- Teren objęty inwestycją znajduje się w obszarze głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 122 Dolina Kopalna Szczecin. – niniejsze opracowanie nie wpływa na zbiornik wód podziemnych – niniejsze opracowanie jest zgodne z DoULCP.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY CZĘŚCI OBJĘTEJ PRZEBUDOWĄ SKRZYDŁA „E”		
L.P.	PARAMETR	WARTOŚĆ
1	POW. UŻYTKOWA	52,42 m ²
2	KUBATURA	175,01m ³
3	WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ	3,34m
4	IŁOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH	1
5	IŁOŚĆ KONDYGNACJI PODZIEMNYCH	0

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY CZĘŚCI OBJĘTEJ ROZBUDOWĄ O KONTENER TK		
L.P.	PARAMETR	WARTOŚĆ
1	POW. UŻYTKOWA	34,01 m ²
2	KUBATURA	121,42 m ³
3	WYSOKOŚĆ CAŁKOWITA	3,57m
4	IŁOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH	1
5	IŁOŚĆ KONDYGNACJI PODZIEMNYCH	0

6. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ W OBIEKCIE

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ CZĘŚCI OBJĘTEJ PRZEBUDOWĄ SKRZYDŁA „E”			
NUMER	NAZWA	PRZEZNACZENIE POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]
00.01	KOMUNIKACJA	UŻYTKOWE	23,84
00.02	PRZYGOTOWANIE PACJENTA TK	UŻYTKOWE	20,14
00.03	MAGAZYNEK	UŻYTKOWE	4,53
00.07	TOALETA NPS	UŻYTKOWE	6,72
ŁĄCZNIE CAŁY OBSZAR OBJĘTY PRZEBUDOWĄ (skrzydło E)			55,23 m²
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ CZĘŚCI OBJĘTEJ ROZBUDOWĄ O KONTENER TK			
NUMER	NAZWA	PRZEZNACZENIE POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]
00.04	POMIESZCZENIE STEROWNI	UŻYTKOWE	7,86
00.05	POMIESZCZENIE TK	UŻYTKOWE	23,34
00.06	POMIESZCZENIE MASZYNOWNI	TECHNICZNE	3,05
ŁĄCZNIE CAŁY OBSZAR OBJĘTY PRZEBUDOWĄ (Obudowa kontenera TK)			34,25 m²



7. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE,

Niniejszy projekt zapewnia dostęp dla osób niepełnosprawnych. Istniejące wejście do budynku (skrzydło E) jest zlokalizowane od strony wschodniej od ulicy Unii lubelskiej. Prowadzi przez hol i zapewnia dostęp dla niepełnosprawnych. Pomieszczenia objęte zakresem przebudowy są zlokalizowane na poziomie parteru istniejącego budynku. Wszystkie pomieszczenia znajdują się w jednym poziomie. Zapewniono minimalną szerokość drzwi 0,9m zgodną z wymaganiami warunków technicznych.

8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE – CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Projektowana przebudowa nie wpływa na parametry techniczne charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. Nie zmienia charakterystyki ekologicznej istniejącego budynku. W szczególności:

- nie generuje dodatkowego zapotrzebowania na wodę, ścieki ani wody opadowe,
 - nie powoduje emisji zanieczyszczeń gazowych, zapachów, pyłowych ani zanieczyszczeń płynnych,
 - nie prowadzi do powstawania nowych odpadów,
 - Wpływ na środowisko odpadów wytwarzanych w trakcie eksploatacji nie będzie znaczący. Odpady nie kwalifikowane jako niebezpieczne nie będą wymagać specjalnego postępowania w trakcie ich przejściowego gromadzenia na terenie – wystarczające będą typowe pojemniki lub kontenery na odpady.
- Wszystkie wytwarzane odpady medyczne lub niebezpieczne będą przekazywane wyłącznie podmiotom, posiadającym niezbędne zezwolenia i nie wymagają specjalnego postępowania przy ich transporcie oraz przetwarzaniu lub unieszkodliwianiu
- nie wpływa na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne,
 - nie emituje szkodliwych promieniowań ani hałasu oraz drgań,
 - przewiduje się, że wpływ inwestycji na glebę i ziemię, wody powierzchniowe i podziemne, powietrze, zdrowie ludzi oraz zwierzęta w trakcie funkcjonowania Szpitala praktycznie będzie nieistotny.

9. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

Projektowana przebudowa przewiduje zmiany w zakresie wyposażenia budowlano instalacyjnego w istniejącym skrzydle „E”. Projekt przewiduje rozbudowę Skrzydła „E” o kontener Tomografu Komputerowego wraz z jego obudową. Projekt przewiduje podłączenie kontenera do istniejącej wewnętrznej instalacji elektrycznej, teletechnicznej i wod-kan. istniejącego budynku szpitala. Kontener posiada instalacje wewnętrzne:

- Elektryczną
- Sanitarną – umywalka
- Teletechniczną – mini szafa Rack

W związku z realizacją niniejszej inwestycji nie przewiduje się nowych przyłączy infrastruktury technicznej. W związku z realizacją niniejszej inwestycji, przewiduje się następujące prace w następujących działach:



- Branża architektoniczna:
 - zabudowanie ścianki wydzielającej tęcznik komunikacyjny z obszaru pomieszczenia 1/10e oraz 1/09e
 - wyburzenie ścian w obrębie przedsionka 1/08e oraz dyżurki pielęgniarek,
 - wyburzenie zadaszenia w obrębie przekształcanych pomieszczeń znajdującego się w kolizji z projektowanym kontenerem.
- Branża elektryczna i teletechniczna:
 - Zasilanie elektryczne kontenera 120kVA
 - Doprowadzenie do kontenera przewodu światłowodu wielomodowego LAN kat.6
 - W ramach niniejszego projektu nie przewiduje się wykonanie systemu tęczności radiowej
- Branża sanitarna:
 - Doprowadzenie instalacji wod-kan do części rozbudowywanej skrzydła „E” – kontenera tomografu komputerowego
 - Doprowadzenie instalacji wod-kan w części remontowanej skrzydła „E” - pomieszczenia toalety NPS, Pom. PRZYGOTOWANIE PACJENTA TK.

10. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO

W ramach niniejszej procedury nie jest wymagane i nie zakłada się uzyskania odstępstwa.

11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

Zakres objęty przebudową nie wpływa na warunki ochrony przeciwpożarowej istniejącego obiektu. Obiekt kontenera jest wydzielony pożarowo – stanowi odrębną strefę – i nie wpływa na usytuowanie istniejących obiektów budowlanych. Zachowane zostały warunki ewakuacji z przyległych pomieszczeń przejściem ewakuacyjnym przez maksimum 3 pomieszczenia i wyjście na drogę ewakuacyjną - dojście ewakuacyjne – które stanowi istniejący korytarz komunikacji ogólnej szpitala.

Przedmiotowy kontener, na podstawie Rozporządzenia Ministra z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie jest klasyfikowany w klasie „D” i kategorii zagrożenia ZLII (w związku z przeznaczeniem budynków sąsiednich i funkcją tomografu). Z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo budynku szpitala (skrzydeł „A”, „B” i „E” budynku głównego kwalifikowanych jako ZL II w klasie odporności pożarowej B). Istniejący obiekt kontenerowy został zabezpieczony poprzez zapewnienie oddzielenia przeciwpożarowego dla klasy „D” względem istniejącej zabudowy szpitala zgodnie z informacjami wskazanymi w części graficznej. Oddzielenie p.poż. do klasy odporności pożarowej REI 120 jest wykonane w postaci ściany z bloczków gazobetonowych gr. 18cm murowanych częściowo na istniejącej ścianie oporowej, a częściowo na istniejącej płycie żelbetowej stanowiącej wzmocnienie podłoża nad istniejącym archiwalnymi kanałami podziemnymi. Od strony skrzydła „E” budynku głównego przegrodę oddzielenia p.poż. REI 120 zapewnia istniejąca murowana ściana zewnętrzna przy skrzydle „E” budynku głównego. Dach kontenera jest zabezpieczony poprzez wykonanie przegrody RE 30 w formie blachy trapezowej na której ułożona zostanie paro izolacja, wełna mineralna i 2 warstwy papy NRO. Dach ma spełniać wymagania RE30, NRO.

Przebudowa budynku istniejącego, części skrzydła „E”, polega na zmianie układu pomieszczeń bezpośrednio przylegających do miejsca rozbudowy o kontener tomografu komputerowego. Zmiana układu pomieszczeń wiąże się z



wyburzeniami części ścian istniejących, zmianie elewacji w części i zakresie wskazanym na rysunkach, budowie nowych ścian działowych, zmianie przeznaczenia pomieszczeń,

Przebudowa **nie wpływa na warunki ochrony przeciwpożarowej istniejącego budynku szpitala.**

12. ANALIZA SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Poza zakresem opracowania. Projektowana przebudowa nie wpływa na system zaopatrzenia w energię i ciepło istniejącego budynku.

13. ANALIZA WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POMIESZCZENIACH

Poza zakresem opracowania. Projektowana przebudowa nie wpływa na zastosowane w budynku urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę w pomieszczeniach.

14. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Dla przedmiotowej inwestycji opracowano Opinię geotechniczną. Warunki gruntowe dość korzystne. Badania gruntowe wykazały występowanie podłoża uwarstwionego z gruntów spoistych i niespoistych.

Projektowana rozbudowa istniejącego budynku szpitala, skrzydła „E” o pracownię tomografii komputerowej wraz z jego przebudową i zmianą sposobu użytkowania części tego budynku oraz przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej przebudowa nie wpływa na warunki posadowienia istniejącego budynku szpitala, skrzydła „E” oraz istniejącego budynku pracowni tomografii komputerowej. Posadowienie kontenera

Na podstawie uzyskanych wyników można stwierdzić, że podłoże stabilizowane charakteryzuje się wskaźnikiem zagęszczenia I_s 0,96 – 0,98. Można na tej podstawie stwierdzić, że podłoże jest nośne. Zaprojektowano posadowienie kontenera bezpośrednio na płycie fundamentowej.

15. ZAŁĄCZNIKI DO PAB

15.1 Kopie uprawnień i wpisów do izb.

Nie zamieszcza się dla projektantów wpisanych do e-CRUB

15.2 Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

W trybie art. 34 ust. 3d pkt. 3) Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (z późniejszymi zmianami) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany – część „PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY” dla inwestycji o nazwie:

„Rozbudowa istniejącego budynku „E” szpitala o pracownię tomografii komputerowej wraz z jego przebudową i zmianą sposobu użytkowania części tego budynku oraz przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej”:

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi na dzień jego wykonania przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



Załącznik do strony tytułowej:

Autorzy projektu:

	imię nazwisko	uprawnienia ARCHITEKTURA	specjalność	podpis
Główny Projektant	Katarzyna Malinowska	Nr upr. MA/021/22	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Sprawdzający	Michał Rzewuski	Nr upr. MA/047/07	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	

	imię nazwisko	uprawnienia KONSTRUKCJA	specjalność	podpis
Projektant	mgr Inż. Mariusz Rogowski	Nr upr. MAZ/0088/POO K/10	Upr. do proj. bez ogr. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Sprawdzający	Inż. Artur Urbański	Nr upr. ZAP/0074/POOK /04	Upr. do proj. bez ogr. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	

	imię nazwisko	uprawnienia INSTALACJE ELEKTRYCZNE	specjalność	podpis
Projektant	mgr Inż. Piotr Wudarczyk	Nr upr. MAZ/0424/PWO E/06	Upr. do proj i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Sprawdzający	mgr Inż. Wojciech Bartoszek	Nr upr. PDL/0074/PWBE/ 24	Upr. do proj i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

	imię nazwisko	uprawnienia INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE I TELETECHNICZNE	specjalność	podpis
Projektant	mgr Inż. Piotr Wudarczyk	Nr upr. MAZ/0450/PWBT /22	Upr. do proj i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych	
Sprawdzający	mgr Inż. Maciej Brzostek	Nr upr. LUB/0370/PWBT/ 18	Upr. do proj i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych	

	imię nazwisko	uprawnienia INSTALACJE SANITARNE	specjalność	podpis
Projektant	mgr Inż. Paweł Wierzowiecki	Nr upr. 7131/171/P/2002	Upr. do proj. bez ogr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst. i urządzeń wod. i kan., ciepłych, went. i gaz.	
Sprawdzający	mgr inż. Marcin Korab	Nr upr. MAZ/7131/149/1 2/S	Upr. do proj. bez ogr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst. i urządzeń wod. i kan., ciepłych, went. i gaz.	



ADAMIETZ

PROJEKT BUDOWLANY

16. CZĘŚĆ RYSUNKOWA